

HEB JE GEEN AFSPRAAK OVER DE RENTE GEMAAKT, DAN KRIJG JE GEEN RENTE



[Mr. Ernst Loendersloot](#)
*Sr. kandidaat notaris te
Maastricht*
Foto: [Harry Heuts](#)

Geen rente afgesproken, dan wettelijke rente

Eigenlijk klopt de kop van deze column niet. Want normaal gesproken is [artikel 7a:1805](#) van het Burgerlijk wetboek van toepassing. Simpel gezegd staat daarin dat als je geen afspraken hebt gemaakt over de rente die betaald moet worden over geleend geld, de wettelijke rente betaald moet worden.

Geen rente afgesproken binnen de familie, dan geen rente

Toch is de kop van dit artikel wel correct als het gaat om leningen binnen de familie waarbij vergeten wordt om een rente af te spreken.

Althans dat volgt uit de uitspraak van het [Gerechthof Arnhem-Leeuwarden](#) van maart dit jaar. Een zoon had geld geleend van zijn vader en dat was bij de notaris in een akte vastgelegd. Maar kennelijk waren vader en zoon nog niet helemaal uit alle details want in de akte was opgenomen dat er een “nader over een te komen rente” zou worden betaald. Alleen hebben ze die rente nooit vastgelegd.

Dat bleek namelijk toen vader overleed en zijn andere zoon stelde dat er nog rente betaald moest worden. Dat zou dan de rente zijn over de periode vanaf het tekenen van de akte bij de notaris tot het overlijden van vader. En de rente zou dan de wettelijke rente moeten zijn.

Het Gerechtshof gaf de eisende zoon in principe gelijk, maar in deze zaak waren de rechters van mening dat er toch geen rente gerekend hoefde te worden. Als een ouder namelijk niets onderneemt en geen rente-afpraak maakt met zijn kind, dan is als het ware het recht om achteraf rente te vragen, verwerkt.

Ter verzachting van de pijn mag de eisende broer wel de wettelijke rente rekenen vanaf het moment van overlijden van vader tot het moment dat zijn broer de schuld volledig heeft afgelost.

Om misverstanden te voorkomen neem ik al jaren een “vangnet” op in mijn akten als er “vage” afspraken worden vastgelegd. Zo zou ik in deze akte hebben opgenomen: *Bij gebreke van overeenstemming over de hoogte van de bedoelde rente of het niet schriftelijk vastleggen daarvan, zal de wettelijke rente voldaan moeten worden.*

Dan weet je waar je aan toe bent.

Maar als de cliënten zo’n vangnet niet willen, kan ik ze natuurlijk niet dwingen.

Mr. Ernst Loendersloot
kandidaat notaris te Maastricht
Telefoon 043-3509950.

Kijk ook eens op www.ntrs.nl of scan de QR code hieronder.

Of schrijf je in voor mijn [gratis nieuwsbrief](#).

U kunt ook op de hoogte blijven via:

[LinkedIn](#) [Twitter](#) [Facebook](#)

[Brochures kunt u hier downloaden.](#)

