

ENKELE AANVULLENDE OPMERKINGEN BIJ DE BELASTINGVRIJE SCHENKING VAN €100.000,-



[Mr. Ernst Loendersloot](#)
Sr. kandidaat notaris te Maastricht
Foto: [Harry Heuts](#)

Beste lezer,

In mijn [vorige artikel](#) heb ik aandacht besteed aan de belastingvrije schenking van €100.000,-. Dit naar aanleiding van een [bericht](#) in de Telegraaf hierover.

Omdat ik zelf ook artikelen schrijf voor deze krant heb ik navraag gedaan over een aspect dat ik moeilijk te plaatsen vind, namelijk dat de vrijstelling voor de schenkbelasting geldt ongeacht de (familie)relatie tussen de schenker en de ontvanger. Dat houdt een flinke omschakeling in het denken over schenkingsrecht in bij de overheid.

Graag licht ik u dit aspect toe.

De huidige regeling

Op dit moment kennen we de zogeheten [Jubelvrijstelling](#). Ouders mogen hun kinderen geld schenken. Dat kan belastingvrij als de kinderen nog geen 40 jaar oud zijn (was 35 jaar) en ze het geld gebruiken voor de aankoop of verbouwing van de eigen woning of aflossing van de daarop rustende (hypotheek)schuld of een dure studie.

Wordt aan die eisen voldaan dan kan een kind €25.000,- ontvangen zonder dat schenkingsrecht betaald moet worden.

Omdat het kind doorgaans ook nog niet de – al langer bestaande – éénmalig verhoogde vrijstelling heeft benut, kunnen de ouders daarnaast nog een bedrag van

€25.000,- belastingvrij schenken, zodat een kind in totaal €50.000,- kan ontvangen zonder dat er schenkingsrecht verschuldigd is.

Voor de duidelijkheid: alleen voor het bedrag van de Jubelvrijstelling geldt dat het kind dat geld in het huis moet steken. Dus krijgt het een schenking van in totaal €50.000,- dan mag het van de belastingdienst de helft gebruiken om bijvoorbeeld meubels van te kopen.

De nieuwe Verhoogde vrijstelling van €100.000,- geldt ongeacht wie aan wie schenkt, zolang het geld maar in de Eigen Woning wordt gestoken

Volgens de journalisten van de Telegraaf zou de nieuwe regeling zo in elkaar steken dat het niet uitmaakt wat de (familie)band is tussen de schenker en de ontvanger. Dus het hoeven niet meer de ouders te zijn die aan hun kind schenken. Het mag ook een tante zijn die aan een nichtje schenkt. Je zou zelfs aan iemand die geen familie is belastingvrij kunnen schenken.

De enige eis zou zijn dat het geschonken bedrag in de Eigen Woning van de ontvanger wordt gestoken bij de aankoop daarvan of door de verbouwing te betalen.

Opvallend zijn dus twee dingen.

Allereerst dat de eis dat er een familieband is helemaal komt te vervallen.

Maar ook dat het geschonken bedrag **niet** gebruikt kan worden om op de bestaande hypotheekschuld af te lossen.

Beide punten roepen bij mij vragen op die ik aan de journalisten van de Telegraaf heb doorgegeven.

Het wachten is op de eerste Troonrede van Koning Willem-Alexander en de nieuwe begroting op Prinsjesdag

Het zou mooi zijn als de nieuwe regeling zelfs beter blijkt te zijn dan ik hiervoor heb beschreven. Dit zou het geval zijn als deze bijzondere vrijstelling van het schenkingsrecht ook geldt als het geschonken bedrag aangewend wordt voor de aflossing op een bestaande hypotheekschuld.

Dat het een bijzondere Prinsjesdag wordt, is duidelijk. Niet alleen is het de eerste keer dat Koning Willem-Alexander de Troonrede uitspreekt. Blijkt dat het belastingvrij schenken mogelijk is zonder dat er sprake is van een ouder/kind relatie tussen de ontvanger en de schenker, dan is dat ook juridisch een primeur.

Mr. Ernst Loendersloot
kandidaat notaris te Maastricht
Telefoon 043-3509950.

Kijk ook eens op www.ntrs.nl of scan de QR code hieronder.

Of schrijf je in voor mijn [gratis nieuwsbrief](#).

U kunt ook op de hoogte blijven via:

[LinkedIn](#) [Twitter](#) [Facebook](#)

[Brochures kunt u hier downloaden.](#)

