

## VERLAAG ERFBELASTING MET FIDEÏ COMMISSAIR VERMOGEN III



[Mr. Ernst Loendersloot](#)  
*Sr. kandidaat notaris te*  
*Maastricht*  
*Foto: [Harry Heuts](#)*

Beste Lezer,

De titel van deze column klopt niet echt meer omdat ik wil ingaan op civiele mogelijkheden die het in mijn vorige twee columns beschreven arrest van het [Gerechtshof Arnhem-Leeuwarden](#) bieden aan stiefouders.

Het is wel een speciale situatie waarin de stiefmoeder of –vader zich moet bevinden, maar als de relatie met de stiefkinderen slecht is (geworden) na het overlijden van de vader of moeder van de kinderen die tevens de echtgenoot of echtgenote van de langstlevende is, kan het uitkomst bieden.

### VOOR WELKE SITUATIE GELDT HET ?

Ik denk dat ik dit het makkelijkste kan beschrijven via een opsomming:

- = de ouder van de kinderen overlijdt
- = er is een langstlevende stiefouder
- = de overleden ouder had een zogeheten fideï commis de residuo testament opgemaakt waarin **niet** is opgenomen dat de langstlevende eerst op het eigen vermogen moet interen.

Is de relatie tussen de stiefkinderen en de langstlevende slecht(er) geworden dan kan de langstlevende besluiten om bij haar eigen kind, andere familieleden of bij hele

goede vrienden een stuk aan de woning aan te bouwen. Zolang niets wordt vastgelegd is er sprake van een persoonlijk recht van bewoning.

Overlijdt de langstlevende dan is het geld dat voor de aanbouw is betaald dus ineens verdampt. De stiefkinderen krijgen dat dus niet !

### **WAARSCHUWING**

Maar voordat u als stiefvader of –moeder nu de aannemer belt, raad ik u wel aan om uw notaris te vragen om het testament van uw overleden man of vrouw na te kijken. Want als daarin is opgenomen dat u wél eerst moet interen op uw eigen vermogen (of in gelijke delen met de erfenis) dan werkt het niet.

Mr. Ernst Loendersloot  
kandidaat notaris te Maastricht  
Telefoon 043-3509950.

Kijk ook eens op [www.ntrs.nl](http://www.ntrs.nl) of scan de QR code hieronder.

Of schrijf je in voor mijn [gratis nieuwsbrief](#).

U kunt ook op de hoogte blijven via:

[LinkedIn](#)      [Twitter](#)      [Facebook](#)

[Brochures kunt u hier downloaden.](#)

