

Betaal nu geen erfbelasting.

Stel je ouders bezitten een mooi huis met een flinke overwaarde. Maar ze hebben weinig spaargeld

en ook geen testament of een langstlevende testament.

Als één van hen overlijdt, dan zal de eigendom van het huis naar de langstlevende toegaan. Maar de overwaarde van het huis valt wel in de erfenis en die moet verdeeld worden tussen de langstlevende en de kinderen.

Volgens de belastingdienst is het dan zo dat de kinderen (formeel) wel al hun vaders- of moedersdeel hebben ontvangen. Dus zal de fiscus een aanslag voor de erfbelasting opleggen als dat kindsdeel groter is dan €20.000,-.

Op grond van de erfwet of het langstlevende testament zal de langstlevende deze belasting moeten betalen, maar die heeft het (spaar)geld daar niet voor.

Meestal zal de langstlevende ook niet geld kunnen lenen bij de bank omdat het totale inkomen door het

Mr. Ernst Loendersloot

Sinds 1995 geef ik (juridisch) advies als kandidaat notaris.

Je kunt me digitaal volgen via:
NTRS.nl

Twitter @ErnstLoenderslo

Facebook
Ernst Loendersloot

LinkedIn
Ernst Loendersloot

Kijk ook op:
VAKNOTARIS.nl

Let op:
de disclaimer op www.nts.nl maakt onderdeel uit van deze informatie.

overlijden minder is geworden.

Gelukkig is er wel een oplossing. Namelijk het zogeheten RADAR testament.

Zo'n testament werkt als volgt. De kinderen worden in eerste instantie onterfd en de langstlevende wordt de enige erfgenaam. De kinderen erven pas als ook de langstlevende overlijdt.

Het lijkt misschien op een langstlevende regeling, maar dat is het niet. De kinderen blijven helemaal buiten beeld als de eerste van de ouders overlijdt.

Daardoor kan de belastingdienst ook geen aanslag voor de erfbelasting opleggen bij het eerste overlijden. Want als je nergens recht op hebt, hoef je niets te betalen.

Een RADAR testament is geen wondermiddel, maar als er weinig spaargeld is en de langstlevende ook geen lening (meer) krijgt, is het zeker een optie.

Praat eens met uw notaris wat de vóór- en nadelen zijn.