

WAT DOET EEN KANDIDAAT NOTARIS ? WAAROM IS HET GEEN NOTARIS ?



Mr. Ernst Loendersloot

*Sr. kandidaat notaris te
Maastricht*

Foto: Harry Heuts

Beste lezer,

Het viel mij op deze site op dat mijn naam onder het kopje Notaris staat terwijl daarna staat dat ik Kandidaat-notaris ben. Ik licht graag het verschil toe, waarbij ik er voor kies om de te volgen opleidingen als leidraad te nemen. Tenslotte is voor u het belangrijkste: Heeft de kandidaat-notaris of notaris de juiste kennis om mijn zaken goed te regelen ?

Na je eindexamen ga je naar de universiteit. Daar wordt je opgeleid tot jurist en studeer je rechten. Er is een basispakket van notariële vakken waarin je examens moet afleggen, zoals erfrecht, huwelijksvermogensrecht en diverse belastingen.

Heb je 4 jaar de examens in de juiste vakken gehaald, dan studeer je af en kun je als kandidaat-notaris aan de slag bij een notaris. Dan ben je er nog niet. Naast je werk moet je dan namelijk de zogeheten Beroepsopleiding volgen. Deze duurt 3 jaar en daarin wordt je geleerd om de theorie van de universiteit praktisch toe te passen. Ook moet je nog 2 keer een examen afleggen over alle stof die je op een notariskantoor moet beheersen.

Pas als je dit allemaal met goed gevolg door lopen hebt, mag je af en toe de notaris voor wie je werkt vervangen. Dit heet de (lichte) waarneming. Dat wil zeggen dat je

de akten mag passeren in plaats van de notaris als die op vakantie is, een studiedag heeft of korte tijd ziek is.

Als het langer dan 3 jaar geleden is dat je het laatste examen van de beroepsopleiding hebt afgelegd, dan krijg je te maken met de zogeheten Permanente Educatie. Ieder jaar moet je 20 punten halen door cursussen te volgen. Dat betekent gemiddeld een keer per maand de boeken in en verplicht aanwezig zijn.

Pas als je 6 jaar werkt als kandidaat-notaris kun je benoemd worden tot notaris dan wel mag je een zogeheten zware waarneming doen. Dat laatste betekent dat je een heel notariskantoor mag runnen als de notaris zelf erg lang ziek is of met pensioen gaat en er nog geen opvolger is benoemd.

Heb je dit hele traject doorlopen, dan kun je de Koningin vragen om als notaris te worden benoemd. Er wordt dan gekeken of je je al die tijd netjes gedragen hebt, anders krijg je geen Verklaring van Goed Gedrag. Ook moet je in een businessplan duidelijk maken dat jouw notariskantoor, ondanks alle investeringen, binnen maximaal 3 jaar voldoende winst gaat maken. Er is een commissie van deskundigen die dit beoordeelt en die is erg kritisch.

Eigenlijk kun je dus je hele werkzame leven kandidaat-notaris zijn, want je kiest er zelf voor of je de Koningin vraagt of je notaris mag worden.

Mr. Ernst Loendersloot
kandidaat notaris te Maastricht
Telefoon 043-3509950.

Kijk ook eens op www.ntrs.nl of scan de QR code hieronder.

