

SAMENWONERS: LAAT DE BELASTINGAFTREK NIET VERLOPEN



Mr. Ernst Loendersloot
Sr. kandidaat notaris te
Maastricht
Foto: Harry Heuts

Beste Lezer,

Zoals u waarschijnlijk wel weet, is staatssecretaris de Jager van Financiën bezig de Successiewet aan te passen. Wat dit allemaal inhoudt zal over een paar maanden wel duidelijk worden en ik denk dat ik hierop nog zal terugkomen in deze krant of mijn weblog. <http://ernstloendersloot.wazzup.nl/>

Wat opmerkelijk is, en dat wil ik u vandaag alvast doorgeven, is dat de aanpassingen in deze wet ook ineens gevolgen kunnen hebben voor de Inkomstenbelasting. Dat kan zelfs nadelig uitpakken voor samenwoners die nog geen samenlevingscontract hebben.

Op dit moment is het in de Inkomstenbelasting zo geregeld dat de partners soms zelf mogen beslissen wie welke bedragen aftrekt van de belastingen. Vooral de hypotheekrente is daarbij voor veel mensen van belang. Er zijn nu nog 2 eisen: samen mag je niet meer dan 100% aftrekken en je moet minimaal 6 maanden en 1 dag in het betreffende belastingjaar hebben samen gewoond.

Als de plannen van de staatssecretaris doorgaan, dan wordt dat anders. Voor de Inkomstenbelasting woon je dan pas samen als je dat ook volgens de nieuwe Successiewet doet. In het wetsvoorstel voor de wijziging van die wet staat nu dat partners alleen maar samenwonen als ze een samenlevingscontract hebben laten opstellen bij de notaris.

Dit betekent dat als je nu samenwoont zonder samenlevingscontract en samen de

hypotheekrente aftrekt volgens de verdeelsleutel die voor jullie het meest gunstig is, er over het jaar 2010 ineens een minder gunstige aftrek over kan blijven. Dit merk je pas als de belastingdienst de aanslag over dat jaar oplegt in 2011. Op dat moment valt er niets meer te repareren en als je dan te laat reageert, kun je zelfs over 2011 ook nog dit probleem hebben.

Wat kun je hier tegen doen ? Heel eenvoudig is om te trouwen, maar echt romantisch is dat niet. Maar ook een beperkt samenlevingscontract laten opstellen en tekenen, kan al genoeg zijn. De nieuwe definitie van samenwoners geeft namelijk niet aan wat er allemaal in een samenlevingscontract moet staan. Het moet alleen bij een notaris worden getekend.

Speelt dit voor jullie, kom eens praten met een notaris.

Mr. Ernst Loendersloot
kandidaat notaris te Maastricht
Telefoon 043-3509950.

Kijk ook eens op www.ntrs.nl of scan de QR code hieronder.

