

De SOOS aan de Pastoor Kribsweg kan een ANBI worden.

Redding dankzij u en de belastingdienst is mogelijk.



[Mr. Ernst Loendersloot](#)

*Sr. kandidaat notaris te
Maastricht*

Foto: [Harry Heuts](#)

Dagblad De Limburger heeft op 24 april 2012 [geschreven](#) dat het buurtcentrum van Sint Pieter met sluiting wordt bedreigd. De Soos zou dicht gaan omdat er te weinig geld is voor de exploitatie.

Op 22 juni 2012 heeft de Hoge Raad een [uitspraak](#) gedaan die interessant is voor de Stichting Buurtcentrum Sint Pieter. Daardoor bestaat de kans dat u gebruik kunt blijven maken van ons buurtcentrum. En de belastingdienst betaald nog mee ook!

De stichting moet dan wel voldoen aan alle eisen om de zogeheten [ANBI status](#) te krijgen, waardoor [periodieke schenkingen](#) mogelijk worden en u als schenker een [belastingvoordeel](#) heeft. Over dat belastingvoordeel heb ik eerder in dit blad een [column](#) geschreven.

Daarom wil ik nu ingaan op het arrest van de Hoge Raad.

Het ging om de Stichting Wijkcentrum die volgens de statuten ondermeer tot doel had:

- = de bevordering van het welzijn en de behartiging van de belangen van de bewoners van de wijk, meer speciaal van degenen onder hen die tot de zogenoemde kansarmen zijn te rekenen;
- = het op peil houden dan wel verbeteren van de leefbaarheid van de wijk en het bevorderen van goede onderlinge contacten tussen de wijkbewoners;
- = het ontwikkelen en in stand houden van activiteiten van sociaal/maatschappelijke aard, op cultureel en vormend gebied en in creatieve en ontspannende zin.

Daar is natuurlijk geld voor nodig en dat verkreeg deze stichting onder meer door het onderverhuren van het wijkgebouw. De eigenaar daarvan was de gemeente en de stichting huurde dit gebouw.

Maar de stichting deed wel meer dan alleen het (onder-)verhuren van de ruimten. In de uitspraak wordt bijvoorbeeld vermeld dat er ook computer-cursussen werden gegeven en schaakles. Voor de volledige lijst verwijs ik naar de [uitspraak](#).

De Stichting Wijkcentrum had bij de Belastingdienst de zogeheten [ANBI status](#) aangevraagd, maar de inspecteur had die afgewezen. Reden daarvoor was het feit dat de onderverhuur van de ruimten een indicatie was dat er geen algemeen belang werd gediend.

Na een bezwaar- en beroepsprocedure heeft de Hoge Raad nu in laatste instantie geoordeeld dat het enkele feit dat ruimten werden door-verhuurd, geen reden is om aan te nemen dat het betreffende buurthuis niet het algemeen belang dient. Deze stichting is nu officieel een ANBI geworden.

Ik weet niet precies hoe goed deze uitspraak aansluit bij de situatie van De Soos op Sint Pieter, daarover kan het bestuur van de Stichting BuurtCentrum Sint Pieter u meer vertellen. Maar als de statuten en de activiteiten in orde zijn, dan kunt u De Soos steunen terwijl u weet dat de belastingdienst moet meebetalen.

U dient zich dan wel (bij notariële akte) te verplichten om minimaal 5 jaar lang een vast bedrag te schenken aan de stichting. Dat is dan een periodieke gift die [afgetrokken](#) kan worden van de inkomstenbelasting.

Als u 52% inkomstenbelasting betaalt, dan "kost" een periodieke schenking van €100,- u ieder jaar slechts €48,- omdat u €52,- van de belastingdienst terugkrijgt. En De Soos is dan voor u meer dan alleen het gebouw waar we elkaar in september tegenkomen als we gaan stemmen.

Mr. Ernst Loendersloot
kandidaat notaris te Maastricht
Telefoon 043-3509950.

Kijk ook eens op www.ntrs.nl of scan de QR code hieronder.

